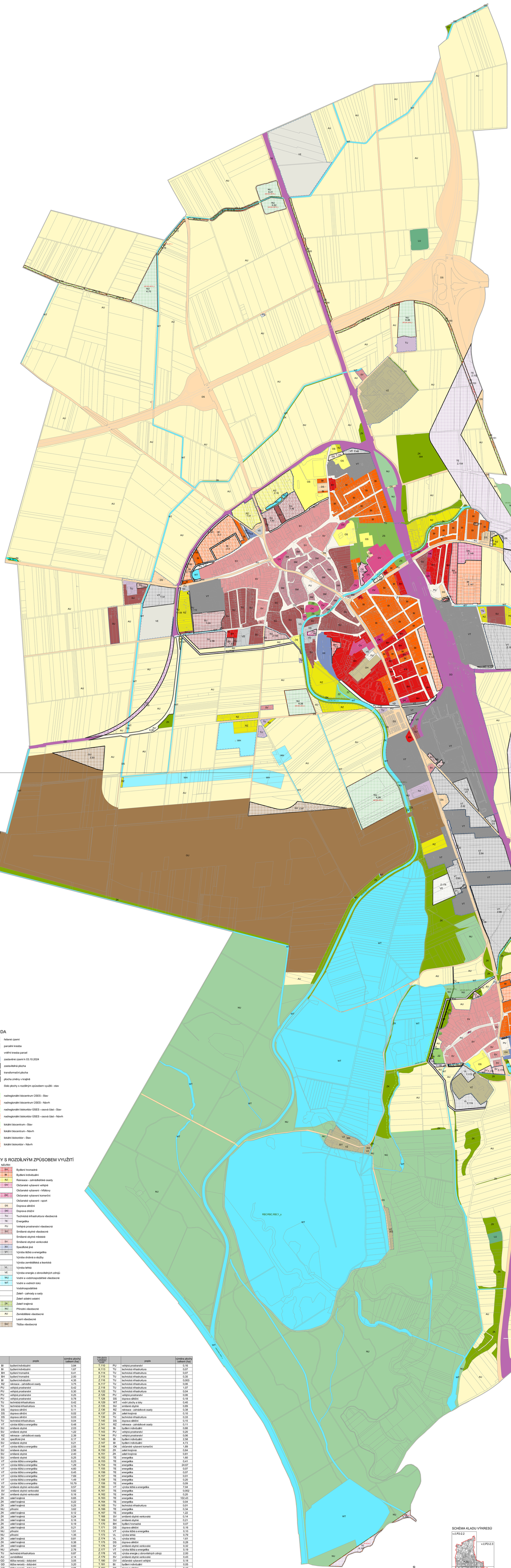
ÚZEMNÍ PLÁN HULÍN
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.2
v.č.P2-2.2
HLAVNÍ VÝKRES
DATUM ZPRACOVÁNÍ: 01/2025

ÚZEMNÍ PLÁN HULÍN



ÚZEMNÍ PLÁN HULÍN
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.2
v.č.P2-2.3
HLAVNÍ VÝKRES
DATUM ZPRACOVÁNÍ: 01/2025

ÚZEMNÍ PLÁN HULÍN
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.2
v.č.P2-2.4
HLAVNÍ VÝKRES
DATUM ZPRACOVÁNÍ: 01/2025

LEGENDA

- řešené území
- parcelní kresba
- vnitřní kresba parcel
- zastavěné území k 03.10.2024
- Z.* zastavitelná plocha
- T.* transformační plocha
- K.* plocha změny v krajině
- 300 číslo plochy s rozdílným způsobem využití - stav
- nadregionální biocentrum ÚSES - Stav
- nadregionální biocentrum ÚSES - Návrh
- nadregionální biokoridor ÚSES - osová část - Stav
- nadregionální biokoridor ÚSES - osová část - Návrh
- lokální biocentrum - Stav
- lokální biocentrum - Návrh
- lokální biokoridor - Stav
- lokální biokoridor - Návrh

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
BH	BH	Bydlení hromadné
BI	BI	Bydlení individuální
RZ	RZ	Rekreace - zahrádkářské osady
OV	OV	Občanské vybavení veřejné
OH	OH	Občanské vybavení - hřbitovy
OK	OK	Občanské vybavení komerční
OS	OS	Občanské vybavení - sport
DS	DS	Doprava silniční
DD	DD	Doprava drážní
TU	TU	Technická infrastruktura všeobecná
	TE	Energetika
PU	PU	Veřejná prostranství všeobecná
SU	SU	Smíšené obytné všeobecné
SM	SM	Smíšené obytné městské
SV	SV	Smíšené obytné venkovské
XX	XX	Specifické jiné
VT	VT	Výroba těžká a energetika
VD	VD	Výroba drobná a služby
VZ	VZ	Výroba zemědělská a lesnická
	VL	Výroba lehká
VE	VE	Výroba energie z obnovitelných zdrojů
	WU	Vodní a vodohospodářské všeobecné
WT	WT	Vodní a vodních toků
WH	WH	Vodohospodářské
ZZ		Zeleň - zahrady a sady
ZS		Zeleň sídelní ostatní
ZK	ZK	Zeleň krajinná
NU	NU	Přírodní všeobecné
AU	AU	Zemědělské všeobecné
LU		Lesní všeobecné
GU	GU	Těžba všeobecná

Číslo plochy s rozdílným způsobem využití		popis	výměra plochy celkem (ha)
Z.2	BI	bydlení individuální	3,84
Z.3	BI	bydlení individuální	1,67
T.4	BH	bydlení hromadné	0,41
T.5	BH	bydlení hromadné	2,00
Z.12	BI	bydlení individuální	4,35
Z.19	RZ	rekreace - zahrádkové osady	3,75
T.20	PU	veřejná prostranství	0,42
Z.21	PU	veřejná prostranství	0,30
T.23	PU	veřejná prostranství	0,25
T.33	PU	veřejná prostranství	0,78
Z.35	TU	technická infrastruktura	0,42
Z.36	TU	technická infrastruktura	0,15
Z.38	DS	doprava silniční	0,11
T.45	DS	doprava silniční	0,02
Z.46	DS	doprava silniční	0,03
Z.47	TU	technická infrastruktura	0,04
T.48	VT	výroba těžká a energetika	0,48
T.49	SU	smíšené obytné	2,03
T.50	SU	smíšené obytné	1,22
T.51	RZ	rekreace - zahrádkové osady	2,39
T.52	XX	specifické jiné	0,17
T.53	SU	smíšené obytné	0,21
T.54	VT	výroba těžká a energetika	2,55
T.55	SU	smíšené obytné	2,56
Z.56	SU	smíšené obytné	2,40
T.57	SU	smíšené obytné	0,25
T.60	VT	výroba těžká a energetika	0,23
T.61	VT	výroba těžká a energetika	1,29
Z.62	VT	výroba těžká a energetika	4,60
Z.63	VT	výroba těžká a energetika	0,45
Z.64	VT	výroba těžká a energetika	7,69
Z.65	VT	výroba těžká a energetika	1,49
Z.66	VT	výroba těžká a energetika	10,79
Z.67	SV	smíšené obytné venkovské	0,57
Z.68	SV	smíšené obytné venkovské	0,82
Z.69	SV	smíšené obytné venkovské	0,16
K.72	ZK	zeleň krajinná	0,65
K.73	ZK	zeleň krajinná	0,22
K.74	ZK	zeleň krajinná	0,25
K.75	NU	přírodní	3,62
K.76	ZK	zeleň krajinná	0,12
K.77	ZK	zeleň krajinná	0,24
K.78	ZK	zeleň krajinná	0,16
K.79	ZK	zeleň krajinná	0,19
K.80	ZK	zeleň krajinná	0,21
K.81	NU	přírodní	1,51
K.82	NU	přírodní	1,35
K.83	ZK	zeleň krajinná	0,81
K.84	ZK	zeleň krajinná	0,38
K.85	ZK	zeleň krajinná	0,60
K.86	NU	přírodní	2,76
Z.89	TU	technická infrastruktura	0,87
K.90	AU	zemědělské	2,14
Z.93	GD	těžba nerostů - dobývání	3,05
Z.94	GD	těžba nerostů - dobývání	3,20
Z.97	GD	těžba nerostů - dobývání	2,95
K.98	NU	přírodní	2,87
K.99	NU	přírodní	9,80
K.102	ZK	zeleň krajinná	0,67
K.103	ZK	zeleň krajinná	0,36
K.104	ZK	zeleň krajinná	0,34
Z.105	DD	doprava drážní	2,14

Číslo plochy s rozdílným způsobem využití		popis	výměra plochy celkem (ha)
T.110	PU	veřejná prostranství	0,16
K.113	TU	technická infrastruktura	0,07
K.114	TU	technická infrastruktura	0,07
Z.115	TU	technická infrastruktura	0,35
Z.116	TU	technická infrastruktura	0,003
K.117	TU	technická infrastruktura	0,06
Z.118	TU	technická infrastruktura	1,07
K.122	TU	technická infrastruktura	0,04
Z.126	PU	veřejná prostranství	0,06
T.128	DS	doprava silniční	0,18
K.129	WT	vodní plochy a toky	0,40
Z.135	SU	smíšené obytné	0,89
Z.136	RZ	rekreace - zahrádkové osady	0,38
K.137	ZK	zeleň krajinná	0,10
T.139	TU	technická infrastruktura	0,33
T.140	DS	doprava silniční	0,15
Z.141	RZ	rekreace - zahrádkové osady	0,11
Z.142	BI	bydlení individuální	0,66
T.143	PU	veřejná prostranství	0,20
T.144	PU	veřejná prostranství	0,06
T.145	BI	bydlení individuální	2,58
Z.147	BI	bydlení individuální	4,73
Z.148	OK	občanské vybavení komerční	1,89
K.150	ZK	zeleň krajinná	0,84
K.151	ZK	zeleň krajinná	0,81
K.152	TE	energetika	1,60
K.153	TE	energetika	0,41
K.154	TE	energetika	24,67
T.155	TE	energetika	0,07
K.156	TE	energetika	0,07
K.157	TE	energetika	0,01
Z.158	TE	energetika	0,20
T.159	TE	energetika	0,09
Z.160	VT	výroba těžká a energetika	7,04
K.161	TE	energetika	0,002
K.162	TE	energetika	0,20
K.163	TE	energetika	102,43
K.164	TE	energetika	0,04
K.165	TU	technická infrastruktura	0,01
K.166	TE	energetika	0,34
K.167	TE	energetika	1,22
T.168	SV	smíšené obytné venkovské	0,14
T.169	SU	smíšené obytné	0,21
T.170	BH	bydlení hromadné	0,07
T.171	DS	doprava silniční	0,16
T.172	VT	výroba těžká a energetika	0,10
T.173	VL	výroba lehká	0,79
Z.174	VL	výroba lehká	1,61
T.175	DS	doprava silniční	0,28
T.176	SV	smíšené obytné venkovské	0,32
Z.177	VT	výroba těžká a energetika	0,19
Z.178	VE	výroba energie z obnovitelných zdrojů	2,00
Z.179	SV	smíšené obytné venkovské	0,43
T.180	OV	občanské vybavení veřejné	0,18
T.181	BI	bydlení individuální	0,05
T.182	DS	doprava silniční	0,10
T.183	OV	občanské vybavení veřejné	0,51
T.184	TU	technická infrastruktura	0,03
Z.185	TU	technická infrastruktura	0,19
T.186	TU	technická infrastruktura	0,06
Z.187	TU	technická infrastruktura	0,31
T.188	PU	veřejná prostranství	0,34
K.189	WU	vodohospodářská plocha	0,70
Z.190	TU	technická infrastruktura	0,25
K.191	TU	technická infrastruktura	0,07

SCHÉMA KLADU VÝKRESŮ

S

v.č.P2-2.1

OBJEDNATEL: MĚSTO HULÍN	POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD HULÍN		
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: P 12-24	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. MILAN KROUMAN	AKTE ATELIÉR KRAJINNÉ ARCHITEKTURY TAU AKCIOVÁ SPOLEČNOST projekt s.r.o.	
ÚZEMNÍ PLÁN HULÍN ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.2			
OBSAH: HLAVNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	DATUM: 08/2025	V.Č.: P2-2

Záznam o účinnosti
Orgán, který vydal poslední změnu: Zastupitelstvo města Hulína
Pořadové číslo změny: 2
Datum nabytí účinnosti změny: 10.10.2025
Pořizovatel: Městský úřad Hulín, odbor rozvoje města a životního prostředí, oddělení územního plánování a stavebního řádu
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Zuzana Trněná
Funkce: vedoucí oddělení
Podpis

Ing. Zuzana Trněná

Digitálně podepsal Ing. Zuzana Trněná
Datum: 2026.01.27 14:43:15 +01'00'